

ATRAKCYJNE DZIAŁKI W BIAŁUNIU - BIAŁUŃ

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **1 022,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedstawiamy Państwu działkę o pow. 1022 m2 położoną w kompleksie 30 działek przeznaczonych pod zabudowę.

Dla działki jest możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem.

PRZEWIDYWANE WARUNKI ZABUDOWY:

- zabudowa jednorodzinna - parter + poddasze,
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od granicy działki drogowej
- wskaźnik zabudowy ok 12 - 13%
- kąt nachylenia dachu 35 - 45 stopni

UZBROJENIE TERENU

- wodociąg w drodze wewnętrznej osiedla
 - kanalizacja - szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo)
 - prąd - możliwość postawienia skrzynki po uiszczeniu opłaty przyłączeniowej
- Dojazd do działki drogą gruntową utwardzoną.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI20357	Symbol SWO	320148
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.02.2024	Cena	130 000, 00 PLN
Cena w EURO	30 095, 00 €	Cena w USD	32 656, 00 \$
Cena za m2	127, 20 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	BIAŁUŃ	Powierzchnia działki	1 022, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Nr Licencji	26214		

kontakt do agenta



Anna Serej

☎ 517 366 330

✉ a.serej@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**