

Starówka, Bulwary, trzy poziomy - SZCZECIN, PODZAMCZE

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **107,46 m²**,

opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu trzy poziomowe mieszkanie położone na trzecim piętrze na Podzamczu o pow. 107,46m² (pow. całkowita 138,46 m²). Budynek z cegły wybudowany w 2001 r. W budynku zamontowano windę co jest niewątpliwie atutem oferty.

W pobliżu

Na pierwszym poziomie znajduje się:

salon o pow. ok. 18m² - na podłogach panele, ściany w gładzi

pokój jadalniany połączony z kuchnią o pow. ok 32 m² - w nowej zabudowie z 2021 r. ze nowym sprzętem AGD (piekarnik, mikrofalówka, lodówka, okap - wszystko firmy Whirlpool); pas glazury, terakota.

łazienka z kabiną prysznicową o pow. ok. 4,5 m² - w glazurze i terakocie.

Między salonem, a pokojem jadalnianym znajdują się solidne drewniane przesuwane drzwi.

Na drugim poziomie znajduje się:

- sypialnia o pow. ok. 13 m² z dużą lustrzaną szafą na całej szerokości pokoju

- pokój o pow. ok 12,5 m² pełniący mogący pełnić funkcję gabinetu.

- pokój łazienkowy (wanna narożna, wc, bidet) o pow. ok. 13,1 m² - glazura i terakota

- pokój pełniący obecnie funkcję suszarni o pow. ok. 8,5 m²

Na trzecim poziomie znajduje się:

- pokój o pow. ok 21 m² - panele, gładź

- pomieszczenie o pow. ok. 4,1 m² pełniące obecnie funkcję pomieszczenia gospodarczego.

Wystawa okien - Południowy wschód.

Mieszkanie idealnie nadaje się dla licznej rodziny lub jako trzy poziomowy lokal.

Szybki termin wydania.

Zapraszam na prezentację.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	INW20818	Cena	950 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	243069
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	217 645, 00 €	Cena w USD	238 165, 00 \$
Cena za m2	8 840, 50 PLN	Czynsz ofertowy	570, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	107, 46 m²
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE	Ulica	Wielka Odrzańska
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Domofon	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	570, 00 PLN

kontakt do agenta



Karolina Czerwińska - Karmazyn

☎ 664 724 352

✉ karolina@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**