

Działka budowlana na sprzedaż, Motaniec - MOTANIEC

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **1 003,00** m²,

opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą atrakcyjnej działki budowlanej położonej w miejscowości Motaniec.

Położona w centrum miejscowości, pod samym lasem, pośród zabudowy jednorodzinnej.

Działka o pow. 1003 m² w kształcie prostokąta, z wjazdem od strony północno-wschodniej.

Dla działki w 2017 r. została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Parametry zabudowy:

- wskaźnik zabudowy do 20%
- szerokość frontu budynku - 10,0 m - 13,0 m
- wysokość budynku do 8,5 m
- kąt nachylenia dachu - 40°- 45°
- obowiązująca linia zabudowy od drogi asfaltowej - 8,5 m
- nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi wewnętrznej - 4 m

MEDIA

W drodze gminnej znajduje się sieć energetyczna, gaz i woda.

W zakresie odprowadzania ścieków - szambo lub przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków.

Motaniec to cicha i spokojna miejscowość położona jest w odległości 13 km od Stargardu i 25 km do centrum Szczecina.

Polecamy ze względu na lokalizację.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina

Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI20679	Symbol SWO	350417
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	99 000, 00 PLN	Cena w EURO	22 621, 50 €
Cena w USD	24 552, 00 \$	Cena za m2	98, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	MOTANIEC	Powierzchnia działki	1 003, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	25, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Nr Licencji	19459

kontakt do agenta



Karolina Czerwińska - Karmazyn

☎ 664 724 352

✉ karolina@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**