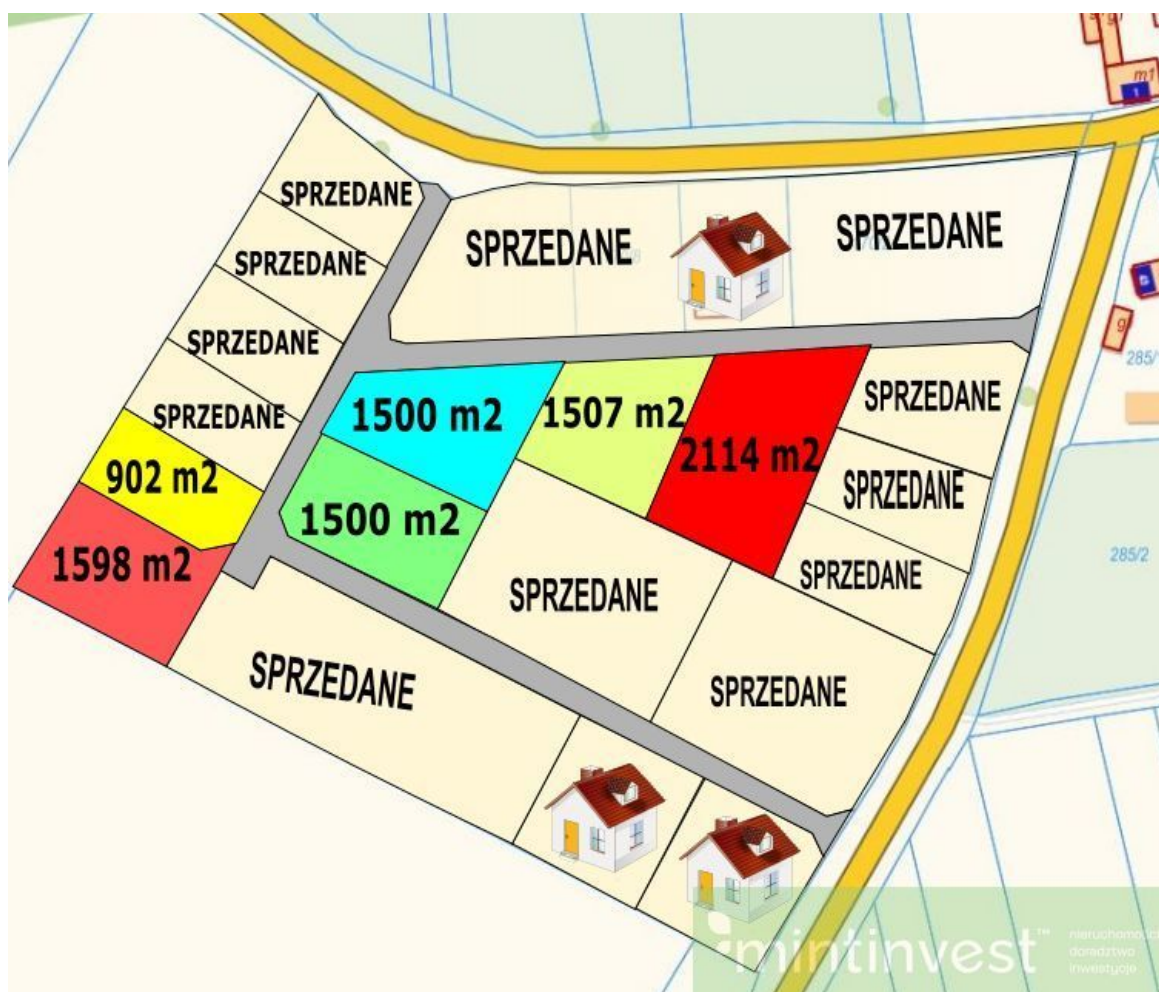


DZIAŁKA BUDOWLANA w ATRAKCYJNEJ CENIE - KOŚCIUSZKI

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **902,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu atrakcyjną ofertę działki budowlanej położonej w miejscowości Kościszki, gm Osina.

Kościszki to niewielka miejscowość położona nad Jeziorem Kościszewskim (Olchowskim), ok. 8 km od Nowogardu, z bardzo dobrym połączeniem z nowo budowaną drogą ekspresową S 6 Szczecin - Gdańsk.

Prezentowana nieruchomość to działka o pow. 902 m². Nieruchomość położona jest w kompleksie działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w bezpośrednim sąsiedztwie domów mieszkalnych, w spokojnej okolicy, na skraju miejscowości.

Dla działki przed podziałem właściciel uzyskał decyzję o warunkach zabudowy polegającą na budowie 3 domów mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY DLA NOWOPOWSTAŁEJ DZIAŁKI:

- budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem,
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- szerokość elewacji frontowej od 12,5 m do 18,5 m,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy, dwuspadowy - 35° - 45°,
- dostęp do drogi publicznej - poprzez drogę wewnętrzną,

UZBROJENIE TERENU:

- prąd znajduje się w drodze powiatowej, przylegającej do kompleksu,
- wodociąg i kanalizacja - w drodze powiatowej przylegającej do kompleksu,
- kanalizacja deszczowa oraz gaz - w drodze powiatowej przylegającej do kompleksu,

Główne atuty nieruchomości to cena oraz cicha i spokojna okolica.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami

ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI21003	Symbol SWO	387372
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	54 120, 00 PLN	Cena w EURO	12 447, 60 €
Cena w USD	13 578, 71 \$	Cena za m2	60, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	OSINA
Miejscowość	KOŚCIUSZKI	Powierzchnia działki	902, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	28, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Nr Licencji	10795		

kontakt do agenta



Anna Boćko

☎ 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**