

## Biura 80m2 3500 zł - SZCZECIN, PŁONIA

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **80,00 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

Do wynajęcia nowoczesna powierzchnia biurowa 80 m<sup>2</sup> znajdująca się na I piętrze jednopiętrowego w prawobrzeżnej części Szczecina .  
Lokal w wysokim standardzie wykończenia, podzielony na 3 pomieszczenia biurowe  
Posadzki w całym lokalu granitowe, okna PCV, drzwi drewniane, ściany w gładzi, malowane. W każdym pomieszczeniu instalacje internetowe i telefoniczne. Przed budynkiem miejsca parkingowe.  
Dodatkowym atutem jest klimatyzacja w każdym z pomieszczeń, przynależny balkon, oraz znaczna ilość miejsc parkingowych. Teren, ogrodzony, monitorowany stróż w godz 16.00-7.00. W najbliższym otoczeniu liczne przedsiębiorstwa, zakłady produkcyjne.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

## szczegóły oferty

|                                 |                      |                         |                           |
|---------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------|
| Symbol                          | <b>FKT20236</b>      | Symbol SWO              | <b>238941</b>             |
| Rodzaj nieruchomości            | <b>LOKAL</b>         | Rodzaj transakcji       | <b>WYNAJEM</b>            |
| Status                          | <b>AKTUALNA</b>      | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>             |
| Cena                            | <b>3 500, 00 PLN</b> | Cena w EURO             | <b>810, 25 €</b>          |
| Cena w USD                      | <b>879, 20 \$</b>    | Czynsz ofertowy         | <b>3 500, 00 PLN</b>      |
| Kraj                            | <b>POLSKA</b>        | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b> |
| Powiat                          | <b>SZCZECIN</b>      | Gmina                   | <b>SZCZECIN</b>           |
| Miejscowość                     | <b>SZCZECIN</b>      | Prawobrzeże /lewobrzeże | <b>PRAWOBRZEŻE</b>        |
| Dzielnica - osiedle             | <b>PŁONIA</b>        | Powierzchnia całkowita  | <b>80, 00 m²</b>          |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie   | <b>BIUROWY</b>       | Rodzaj budynku          | <b>BUDYNEK BIUROWY</b>    |
| Rok budowy                      | <b>2000</b>          | Materiał ścian          | <b>BŁOCZKI</b>            |
| Droga dojazdowa                 | <b>ASFALTOWA</b>     | Piętro                  | <b>1</b>                  |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>1</b>             | Instalacje w lokalu     | <b>KOMPUTEROWA</b>        |
| Forma własności                 | <b>WŁASNOŚĆ</b>      | Ochrona                 | <b>TAK</b>                |
| Liczba miejsc parkingowych      | <b>1</b>             | Nr Licencji             | <b>151</b>                |

## kontakt do agenta



### Karolina Czerwińska - Karmazyn

☎ 664 724 352

✉ karolina@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**