

Międzyzdroje - Pensjonat w sercu miasta - MIĘDZYZDROJE

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **18**, pow. całkowita: **447,94 m²**, pow. działki: **613,00 m²**,

opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjny pensjonat położony w samym sercu miasta.

Oferowana nieruchomość składa się z działki gruntu o powierzchni 613 m² oraz budynku wolnostojącego o powierzchni 448 m².

Pensjonat oferuje 18 barwnych pokoi gościnnych.

Oferowane są pokoje dwu, trzy i czteroosobowe oraz jeden trzypokojowy apartament z kuchnią i łazienką. W recepcji znajduje się kuchnia wraz z wyposażeniem dostępna dla wszystkich gości.

Każdy z pokoi posiada łazienkę, wyposażony jest w telewizor, lodówkę czajnik elektryczny i wyposażony jest w rolety na oknach.

Ogród przystosowany jest dla gości. W ogrodzie i na ogólnodostępnym tarasie dostępne są stoły z krzesłami oraz parawany.

Pensjonat położony jest w odległości 150 metrów do zejścia na plażę i nadmorską promenadę.

W bezpośrednim sąsiedztwie położone są liczne punkty gastronomiczne (kawiarnie, restauracje), sklepy, centrum handlowe.

Oferowana nieruchomość cieszy się dużym powodzeniem wśród turystów, zapewniając tym samym dużą stopę zwrotu inwestycji.

Gorąco polecamy i zapraszamy na prezentację.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MTN11126	Symbol SWO	391287
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 050 000, 00 PLN	Cena w EURO	911 655, 00 €
Cena w USD	1 003 185, 00 \$	Cena za m2	9 041, 39 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	MIĘDZYDROJE
Miejscowość	MIĘDZYDROJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Gryfa Pomorskiego	Powierzchnia całkowita	447, 94 m²
Powierzchnia działki	613, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Rok budowy	1967	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Nr Licencji	4454		

kontakt do agenta



Magdalena Kacprzak



☎ 518 757 745

✉ magda@mintinvest.pl