

Działka pod budowę domu - Kościuszki - KOŚCIUSZKI

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **1 445,00** m²,

opis nieruchomości

DZIAŁKA Z UZBROJENIEM - WODOCIĄG W CENIE !!!!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki w trakcie podziału o pow. ok 1445 m², znajdującą się w kompleksie 10 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Wszystkie działki położone są na początku miejscowości Kościuszki, pośród nowych domów jednorodzinnych. Kompleks z jednej strony przylega do drogi asfaltowej powiatowej, a drugiej do gminnej drogi gruntowej.

Przedmiotowa działka przylega do drogi gminnej.

Dla przedmiotowej działki (po wydzieleniu) będzie możliwe uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy polegającej na "BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO Z GARAŻEM"

Przewidywane parametry zabudowy:

- zabudowa jednorodzinna - parter + poddasze,
- wskaźnik zabudowy - 12,5 % w stosunku do powierzchni działki,
- kąt nachylenia dachu 35 - 45 stopni,
- wysokość kalenicy - 6 m - 8 m.

UZBROJENIE TERENU:

- * prąd - znajduje się w drodze asfaltowej,
- * woda - wykonany wodociąg oraz wykonane przyłącze na działce,
- * kanalizacja - brak w drodze wewnętrznej - zgoda na przydomową oczyszczalnię ścieków lub szczelny zbiornik bezodpływowy,
- * gaz - znajduje się w drodze asfaltowej.

Każdy nowy właściciel działki będzie nabywał również udział w drodze wewnętrznej.

ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI21421	Symbol SWO	396076
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	101 150, 00 PLN
Cena w EURO	22 728, 41 €	Cena w USD	24 751, 41 \$
Cena za m2	70, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	OSINA	Miejscowość	KOŚCIUSZKI
Powierzchnia działki	1 445, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAŁ.SANIT.
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Nr Licencji	10795

kontakt do agenta



Anna Boćko

☎ 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**