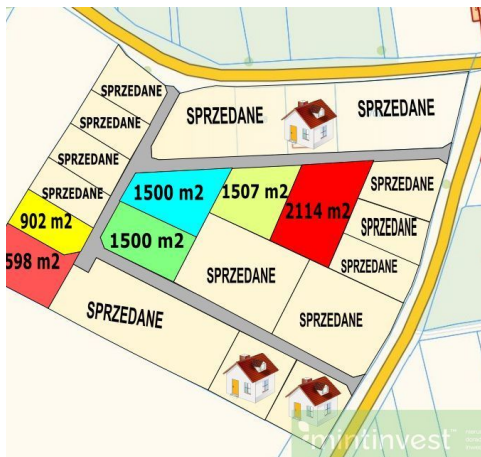


DZIAŁKA BUDOWLANA w ATRAKCYJNEJ CENIE - KOŚCIUSZKI

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **1 598,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu atrakcyjną ofertę działki budowlanej położonej w miejscowości Kościeszki, gm Osina.

Kościeszki to niewielka miejscowość położona nad Jeziorem Kościeszkowskim (Olchowskim), ok. 8 km od Nowogardu, z bardzo dobrym połączeniem z nowo budowaną drogą ekspresową S 6 Szczecin - Gdańsk.

Prezentowana nieruchomość to działka o pow. 1598 m². Nieruchomość położona jest w kompleksie działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w bezpośrednim sąsiedztwie domów mieszkalnych, w spokojnej okolicy, na skraju miejscowości.

Dla działki przed podziałem właściciel uzyskał decyzję o warunkach zabudowy polegającą na budowie 3 domów mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY DLA NOWOPOWSTAŁEJ DZIAŁKI:

- budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem,
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- szerokość elewacji frontowej od 12,5 m do 18,5 m,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy, dwuspadowy - 35° - 45°,
- dostęp do drogi publicznej - poprzez drogę wewnętrzną,

UZBROJENIE TERENU:

- prąd znajduje się w drodze powiatowej, przylegającej do kompleksu,
- wodociąg - w drodze powiatowej przylegającej do kompleksu,
- kanalizacja deszczowa oraz gaz - w drodze powiatowej przylegającej do kompleksu,

Główne atuty nieruchomości to cena oraz cicha i spokojna okolica.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi

przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI21484	Symbol SWO	411092
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	79 900, 00 PLN	Cena w EURO	18 377, 00 €
Cena w USD	20 046, 91 \$	Cena za m2	50, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	OSINA
Miejscowość	KOŚCIUSZKI	Powierzchnia działki	1 598, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	28, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Nr Licencji	10795

kontakt do agenta



Anna Boćko

📞 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**