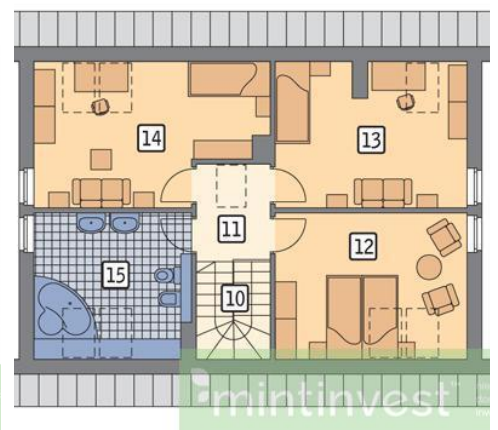
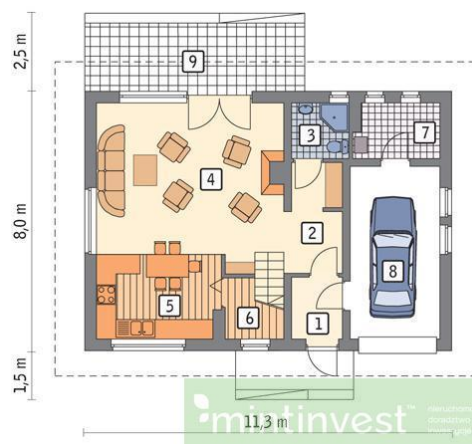


Dom w stanie surowym zadaszonym pod Goleniowem - KRĘPSKO

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **160,94 m²**, pow. działki: **674,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą domu w stanie surowym zadaszonym, położonego 7 km do Goleniowa, pośród nowej zabudowy jednorodzinnej, na nowo powstającym osiedlu mieszkalnym.

Działka zlokalizowana w drugiej linii zabudowy o powierzchni 781 m².

Kształt działki - kwadrat, o wymiarach:

- szerokość frontu - 25,0 m,
- głębokość - 27,0 m.

Budynek o pow. użytkowej 130,29 m², w tym:

- pow. mieszkalna (parter + poddasze) - 106,45 m²,
- pow. gospodarcza (garaż + kotłownia) - 23,74 m²,

Wybudowany wg projektu "CODZIENNY" WARIANT VIII, odbicie lustrzane.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Parter:

- salon z otwartą kuchnią - 36,83 m²,
- spiżarka - 2,14 m²,
- łazienka - 4,65 m²,
- hol - 7,73 m²,
- wiatrołap - 4,33 m²
- kotłownia - 4,95 m²,
- garaż - 18,89 m².

Poddasze:

- 3 sypialnie - 12,96 m², 12,96 m², 8,89 m²
- łazienka - 7,48 m²,
- przedpokój - 4,2 m²
- schody - 4,46 m²

Pełne uzbrojenie w drodze dojazdowej, utwardzonej płytami jumbo - woda, kanalizacja sanitarna, prąd.

KONSTRUKCJA

Budynek zbudowany w technologii tradycyjnej, ława fundamentowa wylewana, ściany z suporeksu 24 cm (ściany nośne), 12 cm (ścianki działowe), schody betonowe wylewane, strop typu Teriva, betonowa dachówka glazurowana firmy Brass w kolorze grafitowym.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU !!!

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu
- podatek PCC 2%, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI21543	Symbol SWO	403938
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	380 000, 00 PLN
Cena w EURO	87 970, 00 €	Cena w USD	95 456, 00 \$
Cena za m2	2 361, 13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	KRĘPSKO
Powierzchnia całkowita	160, 94 m²	Powierzchnia działki	674, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	25, 00	Długość działki (mb.)	27, 00
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	130, 29 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2021
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	GAZOBETON
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ogrzewanie	PALIWO STAŁE
Instalacje	ELEKTRYCZNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	TAK	Nr Licencji	19459

kontakt do agenta



Karolina Czerwińska - Karmazyn

☎ 664 724 352

✉ karolina@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**