

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 1,201 m<sup>2</sup>,  
RURZYCA  
Cena **103 406** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki pod zabudowę mieszkaniową, położoną na nowopowstającym osiedlu domów jednorodzinnych, graniczącym z lasem.

Działka położona przy drodze asfaltowej oraz gruntowej.

Bezpośrednio przy działce biegnie wodociąg, gaz i prąd.

Najbliższe sąsiedztwo to nowe domy jednorodzinne.

Przewidywane parametry zabudowy:

kąt nachylenia dachu 30\* - 45\*

wysokość budynku - max. 9 m

powierzchnia zabudowy - ok. 20%

obowiązująca linia zabudowy - 9m

szerokość elewacji frontowej do 20 m

Rurzyca to miejscowość położona na zachód od drogi ekspresowej S3/S6, przy drodze powiatowej Goleniów - Szczecin, na skraju Puszczy Goleniowskiej. Od kilku lat intensywnie rozwija się tam zabudowa mieszkaniowa

jednorodzinna. Osiedlają się w tu głównie mieszkańcy Szczecina oraz powiatu goleniowskiego.  
W cenie zawarty jest podatek VAT 23%.  
Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Symbol	MNI20323	Symbol SWO	320201
Typ nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	103 406 PLN	Cena (EUR)	24 052 €
Cena (USD)	27 134 \$	Cena za m <sup>2</sup>	86 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	RURZYCA
Pow. działki	1 201 m <sup>2</sup>	Kształt działki	KWADRAT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	19459		



Karolina Czerwińska - Karmazyn

664 724 352  
karolina@mintinvest.plWięcej ofert na stronie [www.mintinvest.pl](http://www.mintinvest.pl)