

**DOM NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 97 m<sup>2</sup>, pow. działki: 450 m<sup>2</sup>,**MIERZYN**Cena **479 000** zł

Nowa inwestycja - zakończenie III kwartał 2019 rok.

Inwestycja powstaje w najbliższej okolicy Szczecina w Mierzynie.

Wyjątkowa lokalizacja, w spokojnej i cichej okolicy, wokół zabudowania domów jednorodzinnych, bliskość centrum sprawia, że jest to idealne miejsce dla rodziny.

Pow. użytkowa domu wynosi 97 m<sup>2</sup>, na parterze znajduje się salon z aneksem kuchennym o pow. 31,60m<sup>2</sup> z wyjściem na ogród, sypialnia 10,50m<sup>2</sup>, łazienka 6,41m<sup>2</sup>, korytarz 3,90m<sup>2</sup> oraz hall 2,40m<sup>2</sup>. Wygodne schody prowadzą do strefy nocnej na poddaszu. Zaprojektowano tutaj dwie jasne i bardzo ustawne sypialnie o pow. 22,40m<sup>2</sup> (możliwość podziału na 2 pokoje) i 10.50m<sup>2</sup> oraz łazienkę z narożną wanną i prysznicem 7.55m<sup>2</sup>. Dom powstaje na działce o powierzchni 900m<sup>2</sup>. (każda połówka około 450m<sup>2</sup>)

Nowoczesne budownictwo w standardzie deweloperskim.

Możliwość wyboru koloru jednej z trzech powyżej przedstawionych elewacji do końca maja 2019

Symbol	EXT23645	Symbol SWO	364565
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	479 000 PLN	Cena (EUR)	112 278 €
Cena (USD)	126 408 \$	Cena za m <sup>2</sup>	4 938 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Pow. całkowita	97 m <sup>2</sup>	Pow. działki	450 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa	97 m <sup>2</sup>	Typ domu	BLIŻNIACZY
Rok budowy	2019	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA

Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA



Anna Boćko

603 982 407  
ania@mintinvest.pl

Więcej ofert na stronie [www.mintinvest.pl](http://www.mintinvest.pl)