

Lokal w centrum pod inwestycję - SZCZECIN, CENTRUM

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **87,00** m²,

opis nieruchomości

Atrakcyjny lokal w ścisłym centrum Szczecina przy jednej z głównych ulic o dużym natężeniu ruchu pieszych. Łączna powierzchnia lokalu na dwóch poziomach to 87m², w tym na pierwszym poziomie duża sala sprzedażowa, zaplecze socjalne, węzeł sanitarny oraz jedno pomieszczenie na niższym poziomie. Dodatkowe opłaty to czynsz do spółdzielni 350 zł, w tym fundusz remontowy. Ogrzewanie nadmuchowe, gazowe. Duża, drewniana witryna od ulicy. Możliwość wynajmu lokalu w cenie 2500 zł netto. Oferta idealna dla instytucji finansowych. Świetna lokalizacja. POLECAM!!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	CIT01547	Symbol SWO	104100
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	570 000, 00 PLN	Cena w EURO	131 613, 00 €
Cena w USD	145 464, 00 \$	Cena za m2	6 551, 72 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	87, 00 m²
Rok budowy	1938	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	7216

kontakt do agenta



Anna Boćko

📞 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**