

Morzyczyn duży kompleks nieruchomości nad jeziorem - MORZYCZYN

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **1 900,00** m², pow. działki: **18 000,00** m²,

opis nieruchomości

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa zabudowana hotelem, położona w Morzyczynie, gmina Kobylanka. Atrakcyjna lokalizacja, tylko 120 metrów do jeziora Miedwie.

Duży kompleks nieruchomości, o powierzchni działki 18.000 m², na którą składają się:

- budynek hotelowy o powierzchni ok. 1300 m², 3 kondygnacyjny, 40 pokoi,
- budynek gastronomiczny (kuchnia, dwie sale konsumpcyjne), o powierzchni ok. 600 m² plus podpiwniczenie,
- budynek garażowy, posiadający 4 stanowiska na samochody osobowe, 2 stanowiska na większe auta,
- miejsca parkingowe,

Bardzo duży teren zielony daje ogromne możliwości rozwoju oraz dostosowania pod własne potrzeby.

Teren w pełni ogrodzony, zagospodarowany, dojazd drogą utwardzoną.

Dostępne wszystkie media: przyłącze gazowe, energetyczne- siła, woda z sieci oraz kanalizacja.

Budynki ogrzewane olejem opałowym.

Oferta sprzedaży przedstawia uniwersalną, z ogromnym potencjałem nieruchomości, dającą duże możliwości prowadzenia różnych usług.

Możliwość zaaranżowania np. na: hotel pracowniczy, hotel z restauracją, dom seniora, biura, apartamentowiec.

Nieruchomość położona ok 6 km od Stargardu, 20 km od Szczecina, szybki dojazd do trasy S10.

Podana cena jest już ceną netto!

Polecam i zapraszam do osobistego kontaktu w celu umówienia się na prezentację obiektu.

WYŁĄCZNOŚĆ.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina

Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	ELT31798	Symbol SWO	402900
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 000 000, 00 PLN	Cena w EURO	2 071 800, 00 €
Cena w USD	2 233 800, 00 \$	Cena za m2	4 736, 84 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	MORZYCZYN	Ulica	Szczecińska
Powierzchnia całkowita	1 900, 00 m²	Powierzchnia działki	18 000, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	MIESZKALNY
Rodzaj budynku	HOTEL	Rok budowy	1973
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. OLEJOWE	Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Alarm	TAK
Nr Licencji	27237		

kontakt do agenta



Karolina Czerwińska - Karmazyn

☎ 664 724 352

✉ karolina@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie www.mintinvest.pl