

Kniewska Strefa Przemysł. biura, hala, plac 8500m² - SZCZECIN, ZAŁOM

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **490,00 m²**, pow. działki: **8 430,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż obiekt znajdujący się w Strefie Przemysłowej - Załom.

Doskonała lokalizacja, szybki zjazd z S3.

- działka 8430m2, plac manewrowy w całości wybetonowany, dużo miejsc parkingowych dla TIRów.
- duży budynek biurowy z 1998r. - na parterze 5 pokoi, kuchnia, łazienka;
- piętro - otwarte pomieszczenie (do zagospodarowania) - łączna powierzchnia 320m2.
- warsztat - hala - 170m2 z dwoma bramami - wjazdowa i wyjazdowa, kanał do napraw TIRów
- portiernia

Teren przemysłowy, przystosowany do spedycji, firmy transportowej, serwisowej.

Duże możliwości adaptacyjne pod działalność produkcyjną - usługową, przemysłową, biurową.

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Więcej informacji do uzyskania telefonicznie i podczas prezentacji.

Polecam

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MTN12260	Symbol SWO	404319
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 000, 00 PLN	Cena w EURO	810 250, 00 €
Cena w USD	879 200, 00 \$	Cena za m2	7 142, 86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZAŁOM	Powierzchnia całkowita	490, 00 m²
Powierzchnia działki	8 430, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	1998	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	23600

kontakt do agenta



Magdalena Kacprzak

☎ 518 757 745

✉ magda@mintinvest.pl

