

Działka na sprzedaż - SOSNOWICE

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **1 000,00 m²**,



opis nieruchomości

OSTATNIE DZIAŁKI W KOMPLESIE!!!

Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą działki budowlanej położonej w pobliżu Przybiernowa gm. Goleniów.

Jeżeli szukasz spokojnego i malowniczego miejsca w sąsiedztwie lasu, aby wybudować swój wymarzony dom to ta oferta powinna Cię zainteresować.

Do wyboru działki o powierzchni od 1000 m² do 5208 m². Przedmiotowa oferta dotyczy działki o pow. 1000 m².

Dojazd do działki- poprzez drogę wewnętrzną, w cenie nabywa się udział w drodze wewnętrznej.

Dla działki przez podziałem została wydana decyzja o warunkach zabudowy o następujących parametrach:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca z poddaszem użytkowym lub nieużytkowym,
- obowiązująca linia zabudowy- 5 m od drogi wewnętrznej,
- wskaźnik zabudowy- do 12,5 %,
- szerokość elewacji frontowej- 12,8-13,8 m,
- dach stromy, minimum dwuspadowy o kącie nachylenia 30- 45 stopni, układ kalenicy głównej równoległy do obowiązującej linii zabudowy.

Dojazd do kompleksu działek możliwy jest z dwóch stron- są to drogi publiczne.

MEDIA

- woda- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej woda przy kompleksie
- kanalizacja- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej- brak
- gaz- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej- brak
- prąd- przy kompleksie

LOKALIZACJA

- ok. 25 km (20 min jazdy samochodem) od Goleniowa
- 2,5 km od Przybiernowa
- 23 km (20 min jazdy samochodem) od Wolina

Przybiernów- wiejska miejscowość gminna położona w pow. goleniowskim. Na obszarze gminy znajdują się duże jeziora – Czarnogłowy i Przybiernowskie, a przez jej obrzeża przepływają dwie rzeki – Gowienica i Wołczenica. Miejscowość położona przy drodze ekspresowej S3. Znajdują się w niej m.in. Zespół Szkolno-Przedszkolny, Ośrodek Kultury, Urząd Gminy, Urząd Pocztowy, bank, przychodnia, sklepy oraz stacja paliw.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI21637	Symbol SWO	408338
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	64 000, 00 PLN	Cena w EURO	14 860, 80 €
Cena w USD	16 128, 00 \$	Cena za m2	64, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	PRZYBIERNÓW
Miejscowość	SOSNOWICE	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Nr Licencji	24070		

kontakt do agenta



Magdalena Kacprzak



☎ 518 757 745

✉ magda@mintinvest.pl

więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**