

LOKAL W CENTRUM MIASTA - GOLENIÓW

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **56,10** m²,

opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą lokalu usługowego położonego w samym centrum Goleniowa.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ KUPNA LOKALU.

Lokal o pow. 56,1 m2 położony jest na parterze budynku z dużą witryną i wejściem z poziomu chodnika.

Nieruchomość składa się z:

- dużego pomieszczenia głównego, które w tej chwili podzielone jest ścianką z regipsu (w każdej chwili można ją usunąć),
- zaplecza z umywalką,
- wc.

Lokal w stanie dobry do niewielkiego odświeżenia, okna PCV, podłogi płytki, ściany gładzone pomalowane.

Opłaty związane z nieruchomością:

- czynsz do zarządcy GTBS - ok 400 zł, w skład którego wchodzi c.o., zimna woda, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne,
- prąd,
- śmieci.

Lokal idealnie nadaje się na wszelkiego rodzaju usługi, handel lub pomieszczenia biurowe. Dzięki funkcjonalnemu układowi można główne pomieszczenie podzielić na mniejsze.

Do tej pory nieruchomość była używana jako zakład usługowy, podłączona jest też siła.

KLUCZE W BIURZE, ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina

Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	MNI21643	Symbol SWO	408447
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800, 00 PLN	Cena w EURO	415, 62 €
Cena w USD	448, 38 \$	Czynsz ofertowy	1 800, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia całkowita	56, 10 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	1970	Materiał ścian	INNY
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	10795

kontakt do agenta



Anna Boćko

☎ 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**