

NA SPRZEDAŻ LOKAL USŁUGOWY W CHOJNIE - CHOJNA

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **100,00** m²,

opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest zespół dwóch lokali użytkowych znajdujących się w centrum Chojny w bezpośrednim sąsiedztwie marketu BIEDRONKA znany jako OKRĄGLAK.

Usytuowane na zagospodarowanej, zadbanej działce o powierzchni 601m².

Większy z lokali (85m²) to budynek z lat osiemdziesiątych. Oryginalna bryła na rzucie okręgu nadaje mu niepowtarzalny charakter, a materiały użyte do budowy: cegła klinkierowa oraz drewno gwarantują solidność oraz trwałość budynku.

Wnętrze stylistyką nawiązuje do wizerunku zewnętrznego. Sala oraz zaplecze socjalno - gastronomiczne w bardzo dobrym stanie technicznym. Oddzielna toaleta damska oraz męska w glazurze i terakocie.

Budynek podpiwniczony. W piwnicy znajduje się piec na ekogroszek. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca c.o. Jest możliwość doprowadzenia gazu miejskiego, który znajduje się przy granicy działki.

Teren ogrodzony, obsadzony iglakami. Miejsca parkingowe tuż przy obiekcie. Lokale idealne do prowadzenia działalności gastronomicznej, handlowej usługowej i innej.

Budynek, którego nie trzeba przedstawiać mieszkańcom Chojny i okolicznych miejscowości.

Możliwość najmu.

Dla chętnego inwestora jesteśmy w stanie przedstawić gotową wizję aranżacji inwestycji!

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	INW30142	Symbol SWO	408892
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	420 000, 00 PLN	Cena w EURO	94 164, 00 €
Cena w USD	100 296, 00 \$	Cena za m2	4 200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	CHOJNA
Miejscowość	CHOJNA	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1982
Parter	TAK	Nr Licencji	147

kontakt do agenta



Anna Boćko

☎ 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**