

Apartament ze SPA nad NAD MORZEM !!! - DZIWNÓW, DZIWNÓW GÓRNY

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,50 m²**,

opis nieruchomości

Polecam śliczny apartament położony w niesamowitej części Dziwnowa!

Apartament znajduje się w kompleksie o nazwie **Porta Mare Marine**. Budynek oddany został do użytku zaledwie w zeszłym roku.

Na terenie obiektu do wyłącznego użytku właścicieli jest **kryty basen, jacuzzi oraz sauna!** Wejście bezpośrednio z budynku co jest niewątpliwym atutem podczas korzystania **nawet zimą**.

Apartament znajduje się na pierwszym piętrze budynku z windą. Na powierzchnię 52,5 m², składają się:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z WC
- przedpokój.

Salon jest naprawdę duży i ma **przeszklenie niemal na całej ścianie**, dzięki czemu jest niesłychanie reprezentacyjny.

Stąd też wychodzi się na **pokaźnej wielkości taras z widokiem na zieleń i rzekę!**

Cały lokal wykończony jest i wyposażony w **wysokim standardzie**, co widać na załączonych zdjęciach.

Nie jest to wizualizacja, tylko realne zdjęcia!

Umeblowanie oraz pełne wyposażenie jest już w cenie!

Zamontowana **klimatyzacja**.

Czynsz wraz z ogrzewaniem i wodą wynosi jedynie 1086 zł. W tej kwocie zawiera się również **całodobowy dostęp do strefy SPA!**

Dodatkowo tylko opłata za prąd.

Do mieszkania przynależą:

- zewnętrzne **miejsce postojowe** za kwotę 20 tys. zł,
- **komórka lokatorska** (2 m²) za kwotę 10 tys. zł.

Obecnie apartament jest w obsłudze operatora Sun & Snow i przynosi świetne przychody. Można przejąć umowę partnerską, bądź kupić lokal dla własnego użytku.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	BON43249	Cena	840 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	DZIWNÓW	Symbol SWO	414333
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	189 504, 00 €	Cena w USD	202 524, 00 \$
Cena za m2	16 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	52, 50 m²	Miejscowość	DZIWNÓW
Dzielnica - osiedle	DZIWNÓW GÓRNY	Ulica	Spadochroniarzy Polskich
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Garaż	TAK	Balkon	TAK
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	1 086, 00 PLN

kontakt do agenta



Anna Boćko

☎ 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**