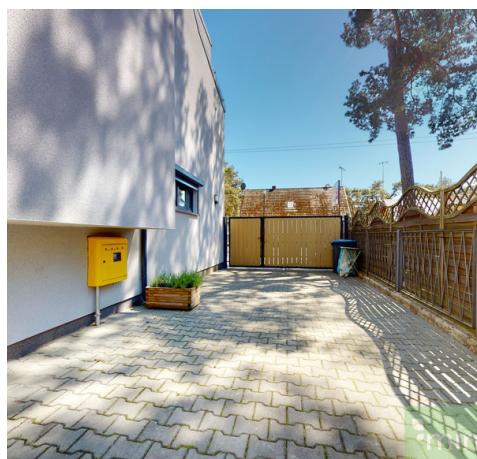


Pensjonat w Pobierowie - wyjątkowa okazja - POBIEROWO

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **340,00 m²**, pow. działki: **527,00 m²**,



opis nieruchomości

Znudziło Ci się codzienne życie w mieście i marzysz o własnym biznesie nad morzem?

Mam dla Ciebie propozycję, która spełni marzenia każdego przedsiębiorcy z pasją do gościnności. Pensjonat w Pobierowie to prawdziwy klejnot na turystycznej mapie Polski. Położony jedynie sto metrów od pięknej, piaszczystej plaży, gwarantuje niezapomniane wakacje w otoczeniu morskiego krajobrazu.

Budynek został wybudowany w 2019 roku i składa się z parteru, na którym znajduje się lokal gastronomiczny oraz mieszkanie dwupokojowe właścicieli. Na pierwszym piętrze znajdują się cztery pokoje z aneksami kuchennymi oraz łazienkami w wysokim standardzie. Każde mieszkanie posiada wyjście na balkon, co daje możliwość podziwiania przepięknego widoku na morze i zachody słońca. Natomiast na drugim piętrze znajdują się dwa przestronne apartamenty z aneksami kuchennymi oraz łazienką. Nieruchomość jest w pełni wyposażona i gotowa do prowadzenia działalności pensjonatowej. Do dyspozycji gości pozostają miejsca parkingowe na terenie obiektu.

Nie przegap takiej okazji! Zainwestuj w swoją przyszłość i rozpocznij działalność w jednym z najpiękniejszych miejsc nadmorskich w Polsce. Skontaktuj się z nami i przekonaj się, że to właśnie ta nieruchomość spełni Twoje marzenia o własnym biznesie w raju nad morzem!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	BON43252	Symbol SWO	414384
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 999 998, 00 PLN	Cena w EURO	924 399, 54 €
Cena w USD	993 999, 50 \$	Cena za m2	11 764, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	340, 00 m²	Powierzchnia działki	527, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	319		

kontakt do agenta



Anna Boćko

☎ 603 982 407

✉ ania@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**