

Mieszkanie na sprzedaż - SZCZECIN, WARSZEWO

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,70** m²,

opis nieruchomości

Ofertę sprzedaży stanowi lokal mieszkalny w stanie deweloperskim zlokalizowany na nowym osiedlu Wzgórz Warszawskich, w sąsiedztwie lasów i Puszczy Wkrzańskiej. Malowniczego charakteru dodaje znajdujący się na terenie osiedla prywatny staw. Z myślą o najmłodszych wybudowano przestronny plac zabaw oraz bogatą małą architekturę do rekreacji i wypoczynku.

Prezentowany lokal mieszkalny ma powierzchnię 48, 70 m² i składa się z dwóch pokoi (27,64 / 10,59 m²), taras (wystawa południowo- zachodnia, ogródek 62,24 m² i przedogródek 15,52 m²), przedpokoju oraz łazienki.

Deweloper zastosował NOWOCZESNE ROZWIĄZANIA I UDOGODNIENIA:

- videodomofon w każdym mieszkaniu
- eleganckie drzwi wejściowe do mieszkań wraz z pięknymi drewnianymi ościeżnicami
- podwójne zamki w drzwiach
- komórki lokatorskie w zasięgu ręki na każdej kondygnacji
- dębowe pochwytty na klatce schodowej
- przestronne klatki schodowe

Super lokalizacja i wysoka jakość wykończenia to główne atuty oferowanej nieruchomości.

Zapraszamy na prezentację:)

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

szczegóły oferty

Symbol	BON43259	Cena	545 440, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	414482
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena w EURO	126 269, 36 €	Cena w USD	137 014, 53 \$
Cena za m2	11 200, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	48, 70 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	319

kontakt do agenta



**Karolina Czerwińska -
Karmazyn**

☎ 664 724 352

✉ karolina@mintinvest.pl



więcej ofert na stronie **www.mintinvest.pl**